



Số: 05-2021/DMVL

CÔNG BỐ DANH MỤC VẬT LIỆU HOÀN THIỆN SỬ DỤNG VÀO CÔNG TRÌNH

Công ty Cổ phần Xây dựng DaviCons kính gửi đến Quý khách hàng bảng Danh mục vật liệu hoàn thiện sử dụng vào công trình năm 2021 như sau:

STT	VẬT TƯ	ĐƠN GIÁ THI CÔNG XÂY DỰNG NHÀ TRỌN GÓI (Áp dụng cho nhà ở với tổng diện tích sàn > 150 m ²)		
		GÓI 1 (Gói tiết kiệm) 5.500.000 đ/m²	GÓI 3 (Gói cơ bản) 5.900.000 đ/m²	GÓI 4 (Gói tốt) 6.500.000 đ/m²
I. GẠCH ỐP LÁT				
1.	Gạch lát nền/bóng kính lát nền tầng 1: Phòng khách, phòng ăn, bếp...	60*60 180.000đ/m ²	80*80 250.000đ/m ²	80*80 / 1000 k 330.000đ/m ²
2.	Len chân tường bo đầu, chạy chỉ bằng máy cắt chuyên dụng	Gạch cùng loại cao 12cm	Gạch cùng loại cao 12cm	Gạch cùng loại cao 12cm
3.	Gạch Ceramic chống trượt lát nền sân thượng, sân trước, sân sau	40*40 135.000đ/m ²	50*50 190.000đ/m ²	50*50 250.000đ/m ²
4.	Gạch Ceramic chống trượt lát nền wc	30*30 135.000đ/m ²	30*30 190.000đ/m ²	30*30 250.000đ/m ²
5.	Gạch Ceramic ốp tường wc cao đến trần	30*60 135.000đ/m ²	30*60 190.000đ/m ²	30*60 250.000đ/m ²
6.	Gạch, đá ốp trang trí trên tường	Không bao gồm	Đa dạng 190.000đ/m ²	Đa dạng 250.000đ/m ²
7.	Keo chà ron nền khu vực cần chống thấm	Gốc xi măng 280.000đ/bao	Carelex 15.000 đ/chai	Saveto 18.000 đ/chai
II. CỬA ĐI, CỬA SỔ, CỬA CÔNG, KHUNG BẢO VỆ CỬA				
8.	Cửa đi phòng khách, mặt tiền trước, sau, sân thượng, ban công.. đã bao gồm phụ kiện Kinlong loại 1	Nhôm Xingfa VN sơn vân gỗ, kính 5 ly 1.850.000 đ/m ²	Nhôm Xingfa nhập khẩu, dày 2.4mm, kính cường lực 8 ly 2.100.000 đ/m ²	Nhôm Xingfa nhập khẩu, dày 2.4mm, kính cường lực cách nhiệt 2 lớp dày 12 ly 2.500.000 đ/m ²

9.	Cửa đi các phòng ngủ đã bao gồm phụ kiện Kinlong loại 1	Nhôm Xingfa VN sơn vân gỗ, kính 5 ly 1.850.000 đ/m2	Cửa gỗ HDF, sơn màu, dày 43mm, khung bao 50x100 3.800.000đ/bộ	Gỗ căm xe hoặc sồi Mỹ Khung bao 50x100 3.400.000đ/m2
10.	Khóa cửa phòng ngủ	Kinglong đi kèm	Nắm đấm 450.000 đ/bộ	Khóa tự động vân tay (smart lock) 4.200.000 đ/bộ
11.	Cửa đi kho, wc	Cửa nhựa Đài Loan 1.400.000 đ/bộ	Nhôm Xingfa nhập khẩu sơn vân gỗ, kính 5 ly 1.850.000 đ/m2	Gỗ căm xe hoặc sồi Mỹ Khung bao 50x100 3.400.000đ/m2
12.	Khóa phòng kho, wc	Kinglong đi kèm	Kinglong đi kèm	Khóa Hafele 800.000 đ/bộ
13.	Hít cửa	Việt Nam 30.000 đ/bộ	Việt Tiệp 100.000 đ/bộ	Hafele 300.000 đ/bộ
14.	Khung sắt bảo vệ ô cửa sổ	Sắt hộp mạ kẽm chống gỉ, sơn dầu 8*20*0.2 450.000đ/m2	Sắt hộp mạ kẽm chống gỉ, sơn dầu 8*20*0.4 550.000đ/m2	Sắt hộp mạ kẽm chống gỉ, sơn dầu 8*20*0.4 550.000đ/m2
15.	Cửa cổng	Sắt hộp mạ kẽm 40*80*1.4 1.450.000 đ/m2	Sắt hộp mạ kẽm 40*80*1.4, kèm trang trí 1.650.000 đ/m2	Sắt hộp mạ kẽm 40*80*1.4, kèm trang trí 1.800.000 đ/m2
16.	Khóa và tay nắm cửa cổng (01 bộ)	600.000 đ/bộ	600.000 đ/bộ	1.500.000 đ/bộ
III. PHẦN SƠN NƯỚC				
17.	Sơn nước ngoài nhà: 1 lớp kiềm, 2 lớp phủ	Maxilite ICI ngoài nhà 960.000 đ/thùng 18l	Dulux ngoài nhà 1.250.000 đ/thùng 18l	Dulux ngoài nhà 1.290.000 đ/thùng 5l
18.	Sơn nước trong nhà: 2 lớp phủ	Maxilite ICI trong nhà 760.000 đ/thùng 18l	Dulux trong nhà Inprise 1.250.000 đ/thùng 18l	Dulux trong nhà Inprise 1.450.000 đ/thùng 18l
19.	Bột trét tường trong và ngoài nhà	Expo trong/ ngoài 150.000/190.000 đ/bao	Joton trong/ ngoài 180.000/240.000 đ/bao	Joton trong/ ngoài 180.000/240.000 đ/bao
20.	Sơn trang trí	Chưa bao gồm	Chưa bao gồm	Chưa bao gồm
21.	Sơn dầu cho sắt	Bạch tuyết	Joton	Joton
IV. LAN CAN, CẦU THANG				

22.	Lan can mặt tiền trước, sau	Sắt hộp mạ kẽm, sơn dầu, tay vịn 40*80*1.4 700.000 đ/md	Kính cường lực 10ly hoặc sắt trang trí, tay vịn sắt hoặc Inox 1.250.000 đ/m2	Kính cường lực 10ly hoặc sắt trang trí, tay vịn sắt hoặc Inox 1.250.000 đ/m2
23.	Lan can cầu thang	Sắt hộp mạ kẽm, sơn dầu, tay vịn gỗ kiềng kiềng 60 1.050.000 đ/md	Kính cường lực 10ly, tay vịn gỗ cầm xe 60 1.350.000 đ/md	Kính cường lực 10ly, tay vịn gỗ cầm xe 60 1.350.000 đ/md
V. PHẦN ĐÁ GRANITE				
24.	Đá mặt bậc cầu thang, bậc cấp, mặt dựng tầng 1	Đá đen Huế 850.000đ/m2	Đá đen Kim Sa Trung 1.250.000 đ/m2	Đá đen Kim Sa Trung, viền CNC 1.450.000 đ/m2
25.	Đá mặt dựng cầu thang	Đá trắng Bình Định 520.000 đ/m2	Đá trắng Mable 1.450.000 đ/m2	Đá trắng Mable 1.450.000 đ/m2
26.	Đá len chân cầu thang	Đá đen Huế 150.000đ/md	Đá đen Kim Sa Trung 200.000 đ/md	Đá đen Kim Sa Trung 200.000 đ/md
27.	Bàn đá Lavabo	Không bao gồm	Đá đen Kim Sa Trung 1.250.000 đ/m2	Đá đen Kim Sa Trung, viền CNC 1.450.000 đ/m2
VI. PHẦN THIẾT BỊ ĐIỆN				
28.	Vỏ tủ điện	Sino 4 đường	Sino 6 đường	Sino 6 đường
29.	MCB, Công tắc, ổ cắm	Sino	Panasonic	Panasonic
30.	Đèn chiếu sáng âm trần các phòng, sảnh, ban công và wc	LED 80.000/cái	LED 120.000/cái	LED 150.000/cái
31.	Đèn chiếu gương soi, đèn trang trí tường cầu thang	LED 220.000/cái	LED 320.000/cái	LED 800.000/cái
32.	Đèn trang trí trần bàn ăn, phòng khách	Không bao gồm	LED 1.500.000 đ/bộ	LED 2.500.000 đ/bộ
33.	Phao điện cho máy bơm	Onpas 120.000 đ/bộ	Rada 200.000 đ/bộ	EMY 400.000 đ/bộ
34.	Chuông không dây (01 bộ)	Duton 170.000 đ/bộ	Panasonic 350.000/bộ	Panasonic 350.000/bộ
35.	Công tắc tự động đèn khu vực sảnh, sân sau, wc, hành lang	Chưa bao gồm	Allmay 350.000 bộ	Bkav 1.00.0 bộ
VII. PHẦN THIẾT BỊ VỆ SINH				
36.	Bàn cầu	Viglacera - Vi28 1.250.000 đ/bộ	Inax 1 khối - AC-959VAN 5.970.000 đ/bộ	Toto 1 khối - MS884T3 8.088.000 đ/bộ

37.	Vòi xịt wc	Vòi nhựa 290.000 đ/cái	Inax CFV 102M 290.000 đ/cái	Toto THX20NBPIV 620.000 đ/cái
38.	Lavabo + Vòi xả nóng lạnh + Phụ kiện	Viglacera VTL2 + bộ xả 1.650.000 đ/bộ	Inax L294V+FLV8000S 5.700.000 đ/bộ	Toto LT950C+ TS250A 7.500.000 đ/bộ
39.	Cây, vòi sen tắm nóng lạnh	Viglacera VSD502 960.000 đ/bộ	Inax BFV-1205S-3C 5.360.000 đ/bộ	Toto DM345S/DM906CFR 8.200.000 đ/bộ
40.	Vòi sân thượng, ban công	Viglacera VSD 110 210.000 đ/cái	Inax LF7R13 583.000 đ/bộ	Inax LF7R13 583.000 đ/bộ
41.	Các phụ kiện trong wc	Viglacera 400.000 đ/bộ	Inax 1.200.000 đ/bộ	Inax 2.500.000 đ/bộ
42.	Phễu thu sàn, cầu chắn rác, van nước nóng, lạnh	600.000 đ/bộ	700.000 đ/bộ	800.000 đ/bộ
43.	Bồn nước	Inox Đại Thành 1000L 2.850.000 đ/cái	Inox Đại Thành 1500L 4.100.000 đ/cái	Inox Đại Thành 2000L 5.200.000 đ/cái
44.	Máy bơm nước, phao cơ	Panasonic 125W 1.100.000 đ/bộ	Panasonic 200W 1.500.000 đ/bộ	Panasonic 200W 1.500.000 đ/bộ

VIII. PHẦN VẬT TƯ KHÁC

45.	Trần thạch cao	Khung alpha Vĩnh Tường, tấm Gyproc 9ly Tấm trắng cho các phòng, tấm xanh cho khu vực wc		
46.	Khung sắt bảo vệ, kính cường lực khu giếng trời	Sắt hộp sơn chống gỉ 13*26*1.2, kính cường lực 10ly 1.050.000 đ/m2		

IX. PHẦN BẾP, TỦ BẾP – TẶNG KÈM HỢP ĐỒNG

47.	Đá Granite mặt bếp	Đá đen Huế 850.000đ/m2	Đá đen Kim Sa Trung 1.250.000 đ/m2	Đá đen Kim Sa Trung 1.250.000 đ/m2
48.	Tủ bếp gỗ trên, dưới (tối đa 5m)	MDF phụ kiện Ivan 16.000.000 đ/gói	MDF Acrylic An Cường, phụ kiện Ivan 20.000.000 đ/gói	MDF Acrylic An Cường, phụ kiện Ivan 30.000.000 đ/gói
<i>Không bao gồm phụ kiện rời như: khay chén bát, kệ gia vị, khay giao, thùng gạo, thùng rác, thiết bị các loại...</i>				
49.	Gạch, kính ốp tường khu vực bếp nấu	Gạch ceramic 30*60 135.000đ/m2	Kính màu 5 ly 1.450.000 đ/md	Kính màu 5 ly 1.450.000 đ/md
50.	Chậu rửa chén 2 hộc	Inox Đại thành 900.000 đ/bộ	Đá nhân tạo 3.200.000 đ/bộ	Đá Carysil 8.500.000 đ/bộ
51.	Vòi rửa chén nóng lạnh	Inax	Inax	Inax

		1.700.000 đ/bộ	2.500.000 đ/bộ	3.500.000 đ/bộ
Tổng giá trị khuyến mại mục IX		22.000.000 đồng	30.000.000 đồng	45.000.000 đồng
<i>Không tặng kèm các sản phẩm khác không có trong danh sách trên.</i>				
X.	PHẦN VẬT TƯ KHÁC – TẶNG KÈM HỢP ĐỒNG			
52.	Ống ga, dây điện, ống thoát nước cho máy lạnh	Chưa bao gồm	Thái Lan	Thái Lan
53.	Ống nước nóng NLMT cho toàn công trình	Bình Minh	Vesbo	Vesbo
54.	Máy nước nóng NLMT	Tân Á Đại Thành 160L	Tân Á Đại Thành 180L	Tân Á Đại Thành 180L
Tổng giá trị khuyến mại mục X		12.000.000 đồng	20.000.000 đồng	25.000.000 đồng
TỔNG GIÁ TRỊ KHUYẾN MẠI		GÓI 1 (Gói tiết kiệm)	GÓI 3 (Gói cơ bản)	GÓI 4 (Gói tốt)
		34.000.000 đồng	50.000.000 đồng	70.000.000 đồng
Các khuyến mại sẽ không được quy đổi hoặc khấu trừ vào giá trị hợp đồng.				

C.TY CP XÂY DỰNG DAVICONS

Giám đốc

Dương Văn Pho